K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4441456** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k pronájmu atraktivní byt 2+1 o užitné ploše 63 m2, situovaný v centru Smíchova, jen pouhé 2 min chůze od Anděla, jedné z nejžádanějších lokalit Prahy.

Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu z celkem 4 nadzemními podlažími.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají bydlení v srdci města.

Dispozice bytu je prakticky řešena. Ze vstupní chodby je přístup do kuchyně s kuchyňským koutem a koupelny. Z chodby se dále vstupuje do prostorného obývacího pokoje, který navazuje na ložnici. Obě obytné místnosti jsou průchozí, přičemž do ložnice se vstupuje přes obývací pokoj, nikoliv samostatně z chodby.

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací a kulturního vyžití. Skvělá dopravní dostupnost do centra Prahy je samozřejmostí.

Cena nájemného je 23.000,- Kč + poplatky za služby(elektřina, plyn, voda, společné prostory..) ve výši cca 2.500,- Kč/osoba. Kauce je stanovena ve výši dvou
nájmů.

Více info u makléře

ID inzerátu ESO:	4441456
Inzerát vydán:	05.11.2026
ID zakázky v RK:	900960080
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	63 m2
Kód zakázky:	960080







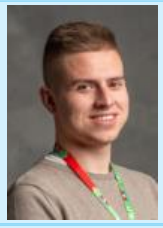








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominik Smolík
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz