K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4442276** Datum vydání: **09.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 300 Kč

Lokalita:

Chomutov

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v ulici Vítězslava Nezvala, v oblíbené části Chomutova Zadní Vinohrady.
Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem. Jeho velkou předností je lodžie 3 m2 a dispozičně byt nabízí prostorný pokoj 17 m2, menší pokoj 8 m2, kuchyň 11 m2, koupelnu 2 m2 a samostatnou toaletu 1 m2. K uložení věcí využijete i komoru 2 m2 v předsíni 6 m2. K bytu náleží také sklep.
Podlahy jsou řešeny kombinací koberce a lina. Vytápění a ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkově. V bytě je zaveden plyn, který se využívá pouze pro vaření na plynovém sporáku.
Nájemné činí 12 300 Kč měsíčně + zálohy na služby ve výši 1 800 Kč měsíčně. Elektřina a plyn budou přepsány na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 24 600 Kč. Provize realitní kanceláře činí 15 000 Kč.
Rádi vám byt představíme a domluvíme další podmínky.

ID inzerátu ESO:	4442276
Inzerát vydán:	09.11.2026
ID zakázky v RK:	900960445
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	49 m2
Kód zakázky:	960445















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Gründlová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz