

## K pronájmu, Byt 2+kk, 105 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4391120 Datum vydání: 02.05.2026

Cena za nemovitost:

**25 500 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu nově kompletně zrekonstruovaný a plně zařízený byt 2+KK, 68 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup> terasa a přístup na zahradu, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží stylové vily v prestižní a klidné vilové části Prahy 4 – Braník, v ulici Mezivřší.

Byt je součástí luxusní vily postavené ve svahu, díky čemuž nabízí krásný výhled na Barrandovský most a Barrandovskou kaskádu.

Byt je ideální pro nájemce, kteří hledají klidné, elegantní a plně servisované bydlení v Praze.

Vybavení bytu:

- moderní vybavení - viz foto
- kuchyňská linka s indukční varnou deskou, troubou, lednicí a mikrovlnnou troubou
- moderní koupelna s toaletou a pračkou
- terasa s výhledem na Barrandov
- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou se vstupem na terasu
- moderní domovní zvonek
- Wi-Fi zdarma
- za poplatek možnost pravidelného, týdenního úklidu

Klidná lokalita, v docházkové vzdálenosti se nacházejí veškeré služby.

Kauce dva měsíční nájem, provize RK jeden měsíční nájem. Volné ihned. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte v pracovní době.

ID inzerátu ESO:	4391120
Inzerát aktualizován:	02.05.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	0501
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	105 m <sup>2</sup>
Terasa:	15m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	105 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	290 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek ezník**

Tel:

**608 606 838**

Email:

**reznicek@tradeexpert.cz**

**TRADE EXPERT s.r.o**

Tel:

**608606838**

Adresa:

**K enova 438/7, 16200**

**Praha 6**

Web:

**tradeexpert.cz**