

K pronájmu, Byt 2+kk, 107 m²

íslo inzerátu (ID): 4390700 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

28 500 K

Lokalita:

Ostrava

Hledáte dokonalý azyl, kde po náročném dni v byznysu okamžitě přepnete do režimu absolutního klidu? Tento velkorysý, dvoupodlažní mezonet (106,75 m²) v moderní vile představuje špičkovou synergii designu, maximálního komfortu a prestižní lokality Veselá u Ostravy – Poruby.

Je navržen pro náročné profesionály, kteří nekompromisně vyžadují vysoký životní standard, reprezentativní prostory a rychlou dostupnost do metropole, ale zároveň touží po soukromí mimo rušnou velkoměstskou atmosféru.

Detaily, které definují luxus:

První dojem: Už při vstupu vás uvítá dominantní designové schodiště z masivního žulového dřeva, které předznamenává prémiový charakter celého interiéru.

Gourmet & Living zóna bez kompromisů: Horní patro tvoří velkorysý, světlý otevřený prostor. Moderní kuchyně je osazena špičkovými spotřebiči nejvyšší kvality od Miele, Liebherr a Franke.

Obývací část plynule kombinuje zónu pro reprezentativní setkávání s přáteli a plně vybavený home-office koutek.

Dva privátní balkony & Gourmet Grill: Z obývacího pokoje vstoupíte na hlavní balkon s prémiovým plynovým grilem – ideální místo pro networking, letní sklenku vína nebo ranní espresso. Druhý balkon náleží k ložnici a nabízí absolutní intimitu.

Master Bedroom z masivu: Ložnice je oázou klidu, zařízenou zakázkovým nábytkem z masivního dřeva a špičkovými matracemi pro váš dokonalý spánek a regeneraci.

Mramorové wellness & Technické zázemí: Koupelna v mramorovém dekoru navozuje atmosféru luxusního spa. Byt disponuje samostatnou komorou s prémiovou pračkou a sušičkou Miele a pochozím podlahovým prostorem pro uložení sezónního vybavení (golfové bagy, lyže).

Bezstarostná logistika: K bytu náleží dvě vyhrazená parkovací stání přímo u domu. Žádné zdržování, žádné kompromisy.

Proč investovat do pronájmu tohoto bytu?

Tento mezonet nenabízí jen metry čtvereční, ale kompletní životní styl. Kombinuje prestižní materiály, high-end technologie a klidnou lokalitu s perfektním spojením do Ostravy. Bydlení pro ty, kteří si už nechtějí vybírat mezi kariérou a osobním komfortem.

Pokud hledáte moderní a plně vybavené bydlení bez kompromisů, tento byt vás velmi pravděpodobně osloví hned při první návštěvě. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte Ladu z Kaktusu.

Měsíční nájemné činí: 28.500 Kč + služby 3.000 Kč

Jistota (vratná kauce): 63.000 Kč

Poplatek RK: 31.500 Kč

Majitel si vyhrazuje právo provést bonitu zájemce a vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný příjem. Uvedené výměry jsou orientační a informace mají informativní charakter dle § 1731 a § 1732 občanského zákoníku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Hávová

Tel:

775300747

Email:

lada@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz

Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	5868
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	107 m2
Užitná plocha:	107 m2