

K pronájmu, Byt 2+kk, 120 m²

Číslo inzerátu (ID): 4382542 Datum vydání: 15.03.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v samostatném rodin. domě umístěném na zahradě majitele (bez možnosti využívat zahradu na fotografiích). Velká dvojgaráž v přízemí je součástí pronájmu a již je zahrnuta v ceně. Dům je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající komfort a klidné bydlení. Tento cihlový dům se nachází v klidné části obce Srubec, v ulici K Hájojně a nabízí zastavěnou i užitnou plochu o velikosti 68 m².

Dům je patrový a skládá se ze dvou podlaží, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné uspořádání. V přízemí se nachází dvojgaráž a technická místnost s WC, dále se po schodech dostaneme do větší předsíně s možností úložných prostor. Obytná kuchyně je řešena do L a je zde kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči. Dále máte přístup do samostatné neprůchozí ložnice, která zajišťuje klid a soukromí.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a závěsným WC. Dům je v dobrém technickém stavu, a to nejen díky kvalitní cihlové konstrukci, ale také díky systému vytápění a ohřevu vody prostřednictvím plynového kotle, což zajišťuje efektivní a ekonomické vytápění i během chladných měsíců. Byt má samostatné měřiče, takže opravdu zaplatíte jen svoji spotřebu. Interiér domu je zařízen plovoucími podlahami a okna jsou vybavena žaluziemi, což umožňuje příjemné osvětlení a dostatek soukromí. Dům je pronajímán nezařízený, což dává novým obyvatelům možnost přizpůsobit si prostor podle svých představ. Je třeba upozornit, že dům je pronajímán bez zahrady, což lze považovat za výhodu pro ty, kdo preferují nízkou údržbu prostoru. Lokalita nabízí klidné prostředí s dobrou dostupností do města a blízkostí přírody, což zajišťuje ideální podmínky pro relaxaci. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Hana Nývltová

Tel:

725 025 837

Email:

nyvltova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4382542
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	28875
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²
Zastavěná plocha:	68 m ²