

K pronájmu, Byt 2+kk, 1919 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431553 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Kolín

Nabízíme k pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 54 m², který se nachází v 1. patře bytového domu v ulici Pálavská v Kolíně. Součástí bytu je prostorná lodžie o velikosti 9,9 m² s příjemným výhledem do zeleně, k nastěhování od 1. 11. 2026.

Hlavní obytnou část tvoří obývací pokoj navazující na kuchyňský kout. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, vestavnou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a lednicí s mrazákem.

Samostatná ložnice poskytuje dostatek prostoru pro manželskou postel i další nábytek. Z obytných místností je přístup na prostornou lodžii, která nabízí příjemné místo pro venkovní posezení.

Koupelna je vybavena vanou se skleněnou zástěnou, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem, závěsným WC a otopným žebříkem.

Velkou předností bytu je dostatek úložných prostor. Ve vstupní chodbě se nachází prostorná vestavěná šatní skříň se zrcadlovými posuvnými dveřmi a praktická předsíňová sestava. Součástí dispozice je také samostatné technické zázemí.

Byt je vybaven klimatizací, vytápění zajišťuje elektrický kotel. Interiér je laděn do světlých neutrálních tónů s podlahami v dekoru dřeva. Kromě kuchyňské linky a vestavěného nábytku je byt převážně nezařízený.

Finanční podmínky:

Nájemné: 15 000 Kč/měsíc

Poplatky: 4 500 Kč/měsíc

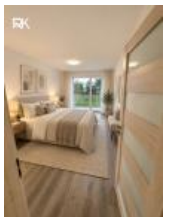
Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 19.500,- vč. DPH

K nastěhování od 1. 11. 2026. Fotografie jsou pouze ilustrační byt bude předán vyklizený.

Pro bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4431553
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	0591
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	1919 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	1919 m ²
Zastavěná plocha:	356 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Andrea Buřivalová

Tel:

775 644 028

Email:

andrea@rkkotek.cz



RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002

Kolín

Web:

rkkotek.cz