

K pronájmu, Byt 2+kk, 270 m²

Číslo inzerátu (ID): 4375319 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Pronájem cihlového bytu o dispozici 2+kk v druhém patře bytového domu v Ústíně u Olomouce. Byt se pronajímá bez vybavení a má celkovou výměru 50 m². Pokoj s kuchyňským koutem je vybaven kuchyní se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou a lednicí, vše na míru a v novém provedení, dále je zde vstup do ložnice. Chodba se vstupem do koupelny, kde se nachází sprchový kout se zástěnou, WC, umyvadlo, otopný žebřík a přípojka na pračku, případně sušičku, dále je v předsíni užitná šatní skříň. Podlaha v pokojích je linoleum, koupelna dlažba, vše v novotě, topení je řešeno podlahovým vytápěním, v koupelně otopný žebřík. Cena nájmu činí 11.000,- Kč, dále energie ve výši 2850,- Kč. V ceně nájmu je zahrnuto parkovacího stání, v uzavřeném objektu u domu, dále se zde nachází společná kolárna, kočárkárna. Vedle vstupu do domu je možnost posezení pod pergolou. Cena nájmu včetně energií ve výši 13.850,- Kč, majiteli vratná kauce 13.850,- Kč, provize realitní kanceláře činí 13.850,- Kč. Ústín cca 5 minut od Olomouce, autobusová zastávka přímo u domu, v obci občanská vybavenost, možnost nahlášení trvalého bydliště, bez domácích mazlíčků, nekuřáci. K dispozici od 1. 2. 2026, prohlídky dle dohody, více informací vám rádi zodpovíme osobně.

ID inzerátu ESO:	4375319
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	1165
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	270 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	270 m ²
Zastavěná plocha:	198 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Rudolf

Tel:

+420774325185

Email:

rudolf@montana-reality.cz
Montana Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Litovelská 115/3, 77900
Olomouc

Web:

www.montana-reality.cz