

K pronájmu, Byt 2+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371578 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:

Beroun

Nabízíme k pronájmu částečně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 29 m2, situovaný ve 2. nadzemním podlaží nízkopodlažního domu v obci Chyňava. Dům prošel rozsáhlou revitalizací zahrnující zateplení, novou fasádu, venkovní osvětlení a rozvody vzduchotechniky. Další modernizace jsou plánovány.

Dispozice a vybavení bytu:

- vstupní chodba
- koupelna se sprchovým koutem a toaletou
- ložnice
- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- nová kuchyňská linka vybavená dřezem, digestoří a mikrovlnnou troubou

Topení je zajištěno elektrickými radiátory, ohřev vody elektrickým bojlerem. Podlahovou krytinu tvoří lina a dlažba. Velkým bonusem je balkon přístupný z obývacího pokoje. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování je možné přímo u domu.

Občanská vybavenost a lokalita:

V bezprostředním okolí se nachází pošta, obchod a dětské hřiště. V docházkové vzdálenosti je autobusová zastávka, základní i mateřská škola. Obec Chyňava sousedí s CHKO Křivoklátsko, které nabízí široké možnosti pro pěší i cyklovýlety v krásné přírodě.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4371578
Inzerát aktualizován:	10.12.2025
Inzerát vydán:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	6261
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	29 m2
Zastavěná plocha:	879 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Růžička**

Tel:

+420 770 699 448

Email:

ruzicka@domov-beroun.cz**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz