K pronájmu, Byt 2+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443698** Datum vydání: **15.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

Nabízíme k pronájmu byt po luxusní rekonstrukci o dispozici 2+kk s užitnou plochou 28 m2 v panelovém domě na ulici Ostravská ve Frýdku-Místku. Byt se nachází v 6. patře s výtahem a náleží k němu sklepní kóje.

Precizní rekonstrukce s důrazem na detail byla dokončena v květnu 2026. Koupelna dostala moderní podobu a kuchyňská linka byla vyrobena přímo na míru tak, aby efektivně využila daný prostor. Je vybavena novými vestavnými spotřebiči, takže nájemník má od prvního dne k dispozici vše potřebné. Ložnice je přirozeně oddělena od obývacího pokoje, takže byt funguje jako plnohodnotné dvoupokojové bydlení. Interiér je vybaven nábytkem na míru, který tvoří jednotný a funkční celek — kuchyňská stěna v sobě důmyslně integruje i velkorysé šatní prostory. Díky tomu byt i přes plochu 28 m2 nabízí překvapivé množství úložných míst a působí vzdušně i útulně zároveň.

Ulice Ostravská patří k dobře obsluhovaným lokalitám města. V bezprostředním okolí najdete zastávky MHD, polikliniku, základní školu i dětské hřiště. Lokalita zároveň nabízí rychlé napojení na hlavní tahy směrem na Ostravu i do hor. Parkování je možné přímo u domu.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 11 500 Kč/měsíc
Zálohy na služby: cca 1 500 Kč/měsíc (1 osoba)
Elektřina: přepis na nájemníka
Vratná kauce: 23 000 Kč
Provize RK: 11 500 Kč + DPH

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, nekuřáky, čistý exekuční rejstřík a stabilní příjem (zaměstnání/OSVČ).

Byt je volný a připravený k nastěhování ihned. Nenechte si ujít prohlídku a kontaktujte mě, termín domluvíme ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4443698
Inzerát vydán:	15.11.2026
ID zakázky v RK:	2351
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	29 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	139 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Adam Mrkvička
Tel:
776667375
Email:
adam.mrkvicka@smsreality.cz

SMS reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4
Web:
www.smsreality.cz/