

K pronájmu, Byt 2+kk, 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4285867 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

19 990 K

Lokalita:

Praha 7

K dlouhodobému podnájmu nabízíme nový byt o dispozici 2+kk, nacházející se v oblíbené lokalitě na Letné. Byt má podlahovou plochu 30 m² a soukromou terasu/zahradku o velikosti 23 m². Je umístěn v přízemí nově zrekonstruovaného domu.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně nabízí všechny potřebné vestavné spotřebiče - myčku nádobí, mini ledničku, elektrickou troubu, indukční varnou desku a digestoř. V obývací části najdeme pohovku a jídelní stůl s židlemi. Ložnice nabídne jednolůžko a pracovní stůl s židlí. V koupelně najdeme sprchový kout a závěsnou sanitu. Na zahradku se dostaneme z obou místností. Celý byt je vytápěn podlahou. Vodu ohřívá elektrický bojler. Elektřina je již součástí celkových nákladů (včetně optického internetu od O2).

V okolí domu najdeme restaurace, kavárny, potraviny Albert, dleřské hřiště i veškerou potřebnou infrastrukturu. Park Stromovka je za rohem. Tramvajová i autobusová zastávka Letenské náměstí je vzdálená 2 minuty pěšky od domu.

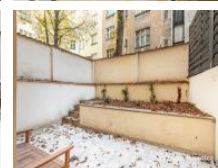
Jedná se o ateliér, proto zde není možné přihlášení trvalého pobytu.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastouhování od 1.9.2026.

Energetická třída G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

ID inzerátu ESO:	4285867
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	17.10.2024
ID zakázky v RK:	5534
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²
Plocha zahrady:	25 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz