

K pronájmu, Byt 2+kk, 32 m²

íslo inzerátu (ID): 4378189 Datum vydání: 21.01.2026

Cena za nemovitost:

19 500 KLokalita:
Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný a slunný byt o dispozici 2+kk v klidné a žádané lokalitě Praha 12 – Modany. Byt o celkové výměře 32 m² se nachází v patře udržovaného panelového domu s výtahem a náleží k němu také praktický sklep pro uložení sezónních věcí.

Interiér je nabízen jako kompletně vybavený, což vám dává ideální možnost doladit si domov podle vlastního vkusu. Kuchyně disponuje linkou s lednicí, elektrickou a mikrovlnnou troubou, varnou deskou, digestoří a nechybí ani jídelní kout. V obývacím pokoji najdete pohodlnou sedací soupravu, konferenční stolek a televizi. Samostatná ložnice je vybavena manželskou postelí a úložným prostorem. Velkou výhodou koupelny se sprchovým koutem a toaletou je přítomnost pračky i sušičky, což výrazně zvyšuje komfort bydlení.

Lokalita v ulici Lysinská vyniká perfektní občanskou vybaveností i blízkostí přírody. Jen pár minut chůze od domu se nachází supermarket Kaufland, poliklinika, pošta a řada příjemných restaurací i kaváren. Milovníci aktivního odpočinku ocení bezprostřední blízkost Modanské rokle a oblíbené cyklostezky podél Vltavy. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují blízké zastávky autobusů s rychlým spojením na metro, nebo tramvajové linky vedoucí přímo do centra Prahy.

Byt je volný k nastouhování ihned.

Energetická třída je uvedena jako G, jelikož průkaz nebyl dodán.

ID inzerátu ESO:	4378189
Inzerát aktualizován:	21.01.2026
Inzerát vydán:	05.01.2026
ID zakázky v RK:	7096
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	32 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz