

K pronájmu, Byt 2+kk, 32 m²

Číslo inzerátu (ID): 4391374 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

10 500 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k pronájmu krásný, slunný byt o velikosti 2+kk v osobním vlastnictví, nacházející se na ulici Pekařská v Opavě. Jedná se o cihlový objekt po celkové rekonstrukci, který prošel zateplením, nová fasáda, nové okna - trojsklo a byty v tomto objektu jsou vybaveny vzduchovou rekuperací. Dále každé bytové dveře prošly očalouněním z venkovní strany z důvodu odhlučnění a zateplení. Byt je nevybavený a nachází se na druhém podlaží třípodlažního domu.

Celková podlahová plocha bytu činí 32m², po rekonstrukci, na podlaze je položena kvalitní laminátová podlaha. Je zde nový kuchyňský kout se sklokeramickou deskou, nová koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

V přízemí domu je společná technická místnost, kde je umístěná pračka a sušička – poplatek 400,- Kč bez DPH.

Vstupní dveře jsou vybaveny zámek na čip a na chodbách je nainstalován kamerový systém.

V domě je zavedená kabelová televize a internet - poplatek 300,- Kč bez DPH.

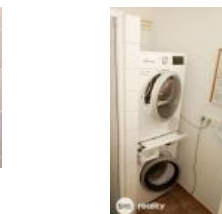
Velkou výhodou je možnost si zatopit v bytě, i když nejste doma odkudkoli přes mobilní aplikaci ve vašem telefonu. Možnost zřízení trvalého bydliště.

Nájem je stanoven na 10.500,- Kč, služby + energie 3.500,- Kč včetně internetu, kauce bytu je 13.000,- Kč. Provize RK činní 1 nájemné včetně DPH.

Okolí nemovitosti nabízí širokou občanskou vybavenost, včetně školy, školky, zdravotnického zařízení, pošty, supermarketu a kompletní sítě obchodů a služeb.

Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391374
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	1923
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	32 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Hynarová

Tel:

727896488

Email:

lucie.hynarova@smsreality.cz

SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/