

## K pronájmu, Byt 2+kk, 32 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403879 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme Vám k pronájmu prostor o dispozici 2+kk a o velikosti 32,7 m<sup>2</sup> ve 3. nadzemním podlaží v bytovém domě po rekonstrukci a renovaci interiéru domu provedené v roce 2023 v centru českého Brodu.

Český Brod disponuje kompletní občanskou vybaveností. Naleznete zde základní školu, gymnázium, restaurace, obchody, supermarkety i nemocnice. Skvělá dopravní dostupnost do Prahy. Autem cca 25 minut na stanici metra Černý Most. Vlaková Praha - Masarykovo nádraží jen 35 minut.

Při nastěhování platí nájemník kauci ve výši 18 000 Kč, nájemné za první měsíc a paušální platbu za veškeré energie dodávané do prostoru (včetně elektřiny, tepla a teplé vody). Provozní náklady ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je k dispozici od 1.6.2026.

Fotky jsou pouze ilustrační.

Pronájemce si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4403879
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	439333
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	32 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Žižka**

Tel:

**+420 603 408 239**

Email:

**[zizka.team@re-max.cz](mailto:zizka.team@re-max.cz)**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.remamaxalfa.cz](http://www.remamaxalfa.cz)**