

K pronájmu, Byt 2+kk, 32 m²

íslo inzerátu (ID): 4409696 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:

Praha 4

Exkluzivn Vám k dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 2+kk a celkové užitné ploše 32,7 m², umíst ěný v klidné ásti pražských Nuslí. Byt, nacházející se ve druhém nadzemním podlaží nov zrenovovaného cihlového domu, se skládá z obývacího pokoje s kuchy ským koutem, ložnice, p edsín , a koupelny s toaletou.

Byt je ve výborném stavu. Okna jsou plastová, byt je kompletn prosv tlený, jádro i celý d m je zd ěný. Vytáp ění zajiš ůje nový elektrický p ímotop umíst ěný v byt .

Celý d m, v etn vnit ěních prostor, je ve vynikajícím stavu, po kompletní rekonstrukci.

Vynikající lokalita pražských Nuslí s kompletní ob ěanskou vybaveností a skv lou dostupností do úzkého centra Prahy. V blízkosti se nachází parky na Fidlova ce, Na B lce i Folimanka - vhodné k procházkám i sportovnímu vyžití. Dobrá dostupnost DP Praha zastávka tramvaje Svatoplukova cca 100m od domu, metro (C) Vyšehrad cca 450m od domu.

Spolupráce s konkuren ěními maklé i vítána.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši jednoho m sí ního nájmu + paušální platba za služby (19 000 K). Provize RK ve výši jednoho m sí ního nájmu + DPH.

Byt je k dispozici od 1.8.2026.

Foto bytu pouze ilustra ění.

Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4409696
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	442232
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	32 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Žižka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz