

K pronájmu, Byt 2+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421512 Datum vydání: 06.08.2026

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

 Lokalita:
Nymburk

Hledáte dostupné bydlení v klidné lokalitě u přírody, odkud se snadno dostanete do Prahy? Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt 2+kk o výměře 32 m2 v Milovicích – Mladé, v oblíbené ulici Braniborská přímo u lesoparku. Byt je ihned volný k nastěhování a zůstává plně vybavený včetně kuchyňské linky se spotřebiči, nábytkem i televize.

Jednotka se nachází ve 2. podlaží komorního domu z roku 2015 s pouhými dvaceti byty a kamerovým systémem. K bytu náleží praktický balkon i samostatná sklepní kóje. Pro pohodlnou práci z domova i zábavu je k dispozici rychlý optický internet s rychlostí 500/500 Mb/s.

Největší předností je skvělá poloha. Les a unikátní rezervace s divokými koňmi jsou doslova za rohem, hned vedle domu se nachází sportovní areál s běžeckou dráhou a hřištěm a nedaleko je i rodinný park Mirakulum. V místě najdete kompletní občanskou vybavenost včetně supermarketů, škol a školek. Vlaková zastávka s přímým spojením do centra Prahy (přibližně 40 minut) je vzdálena pouhých 15 minut pěšky.

Měsíční nájemné činí 11 500 Kč + 2 635 Kč (zálohy na poplatky a služby. Elektrina se hradí zvlášť ve výši přibližně 1 500 Kč měsíčně dle reálné spotřeby.

Rád Vám byt ukážu osobně na prohlídce. Pro více informací a sjednání termínu mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4421512
Inzerát vydán:	06.08.2026
ID zakázky v RK:	445416
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	169 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Vorlíček

Tel:

+420 775 10 10 29

Email:

filip.vorlicek@re-max.cz
RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
ace/**