

K pronájmu, Byt 2+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389111 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

11 900 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk, umístěný v 3 NP multifunkční budovy v žádané lokalitě v blízkosti centra města v ulici Žižkova.

Byt s dispozicí 2+kk (33,36 m2) je situován v nově kompletně zrekonstruovaném multifunkčním domě s výtahem, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, skvělou dostupností MHD a v centru města.

Do bytu se vstupuje předsíní (3 m2), ze které je vstup do pokoje s kuchyňským koutem a do koupelny.

Pokoj s kuchyňským koutem o ploše 17 m2 je orientován na východ a je osazen kuchyňskou linkou s dřezem, sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou, pračkou, mikrovlnnou troubou a ledničkou s mrazákem.

Z pokoje s kuchyňskou linkou je vstup do ložnice.

Koupelna má plochu 3 m2 a je osazena sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a WC.

V případě potřeby je k dispozici recepce v areálu.

Vše je patrné z plánu bytu v obrazové příloze.

V případě zájmu lze k bytu pronajmout parkovací místo na dvoře domu za 1.452,- Kč/měsíc

Byt je vhodný pro pracující nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Nájemné 11.900,- Kč + zálohy na energie (elektřina, voda, teplo) a služby 3.585,- Kč/měs.

Vratná kauce 30.970,- Kč.

Poplatek RK pouze 6.900,- + 21% DPH neboť část poplatku hradí pronajímatel

Byt volný ihned. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4389111
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	10.03.2026
ID zakázky v RK:	433851
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2
Zastavěná plocha:	1311 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Hana Zaňková,**
MBA

Tel:

+420721865568

Email:

hana.zankova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz