

## K pronájmu, Byt 2+kk, 34 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4396464 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu sv tlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 34 m<sup>2</sup>, který se nachází v bytovém dom v lokalit Praha 4 – Mod any, ulice Barun ina 2126/5b.

Byt je erstv po kompletní rekonstrukci, a nabízí tak p íjemné, moderní a ísté bydlení bez nutnosti jakýchkoliv dalších úprav. Dispozice 2+kk poskytuje praktické a funk ní ešení prostoru, díky emuž je byt ideální pro jednotlivce nebo pár, kte í hledají komfortní bydlení v Praze. Velkou výhodou je také komora, která nabízí praktický úložný prostor p ímo k bytu.

Lokalita Praha 4 – Mod any je dlouhodob vylhédávaná pro své pohodové reziden ní prost edí, dostatek zelen a kompletní ob anskou vybavenost. V okolí naleznete obchody, školy, školky, restaurace, služby i zastávky MHD. Samoz ejností je také dobrá dopravní dostupnost do centra Prahy i pohodlné spojení do dalších ástí m sta.

M sí ní nájemné: 18.000 K

M sí ní zálohy na bydlení: 4.000 K

Kauce: 36.000 K

Provize RK: 18.000 K + 21 % DPH

Poznámka: Pronajímatel si vyhrazuje právo výb ru nájemce dle svého rozhodnutí.

ID inzerátu ESO:	4396464
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	30874
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	34 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	34 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**