K pronájmu, Byt 2+kk, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): **4396464** Datum vydání: **14.10.2026**

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 34 m2, který se nachází v bytovém domě v lokalitě Praha 4 – Modřany, ulice Barunčina 2126/5b.

Byt je čerstvě po kompletní rekonstrukci, a nabízí tak příjemné, moderní a čisté bydlení bez nutnosti jakýchkoliv dalších úprav. Dispozice 2+kk poskytuje praktické a funkční řešení prostoru, díky čemuž je byt ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v Praze. Velkou výhodou je také komora, která nabízí praktický úložný prostor přímo k bytu.

Lokalita Praha 4 – Modřany je dlouhodobě vyhledávaná pro své pohodové rezidenční prostředí, dostatek zeleně a kompletní občanskou vybavenost. V okolí naleznete obchody, školy, školky, restaurace, služby i zastávky MHD. Samozřejmostí je také dobrá dopravní dostupnost do centra Prahy i pohodlné spojení do dalších částí města.

Měsíční nájemné: 19.500 Kč
Měsíční zálohy na bydlení: 4.000 Kč
Kauce: 40.000 Kč
Provize RK: 19.500 Kč + 21 % DPH
Poznámka: Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle svého rozhodnutí.

ID inzerátu ESO:	4396464
Inzerát aktualizován:	14.10.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	34 m2
Užitná plocha:	34 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz