

K pronájmu, Byt 2+kk, 35 m²

číslo inzerátu (ID): 4397385 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

10 500 K

Lokalita:

Opava

Nabízíme pronájem bytu 35 m², 2+kk v Opavě, ul. T. Šínská. Byt je v bytovém domě a je situován v 1. poschodí cihlového domu. V bytě je původní kuchyňský koutek, ložnice, koupelna se sprchovacím koutem a WC. Kuchyňská linka je vybavena horkovzdušnou troubou, 4 plotýnkovým plynovým vařičem, velká vestavná lednice se šuplíkovým mrazákem, digestoř. V pokojích a v původní je položena PVC podlaha a v koupelně je keramická dlažba. Celý byt má plastová okna se žaluziemi. Vytápění bytu je samostatným plynovým kondenzačním kotlem. K bytu náleží sklepní kóje. Byt se nachází v klidné a žádané lokalitě. Byt se nabízí k dlouhodobému pronájmu. Dům je po celkové rekonstrukci a je zateplen. Měsíční nájem je 10.500,-K + služby cca 600,-K (voda, poplatky), elektřinu a plyn si nájemce hradí sám. Provozní RK je jednorázově 10.500,-K. Majitelé požadují podpis smlouvy a kauci ve výši 21.000,-K. Byt je již prázdný a lze se okamžitě nastěhovat. Zájemci o prohlídku dle domluvy s panem Horínkem.

ID inzerátu ESO:	4397385
Inzerát vydán:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	26129
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	35 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Horínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz