

K pronájmu, Byt 2+kk, 35 m²

číslo inzerátu (ID): 4403364 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Plzeň -sever

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu svítlý byt 2+kk o celkové ploše 35,4 m² ve Školní ulici v Kazněbojově. Bytová jednotka je po rekonstrukci, nachází se ve 3.NP menšího panelového domu s výťahem.

Dispozice:

- obývací pokoj oddělený od kuchyňského koutu (13,5 m²),
- ložnice (16 m²),
- koupelna s WC a se sprchovým koutem,
- pedsíň.

V kuchyni je kuchyňská linka se spotřebiči (elektrický sporák se sklokeramickou deskou, digestoř, úzká myčka), v koupelně je pračka, v pedsíni skříň. Jinak je byt nezařízený. Vytápění je dálkové (společná plynová kotelna), stejně tak ohřev vody. Okna jsou plastová s výhledem do zeleně s orientací na jihovýchodní stranu. Podlahy jsou vinylové.

K využití je sklep v podzemí a lodžie v mezipatře. V podzemí domu je i kofárkárna a sušárna.

Nájemné činí 12.000 K, vratná jistota (kauce) je 12.000 K, provize RK je ve výši měsíčního nájemného + DPH (14.520 K). Měsíční zálohy na služby (topení, vodné, stočné, odpad, elektřina společných prostor, výťah) činí 1.970 K / 1 os., 3.040 K / 2 os. El. energie bude převedena na nájemce. Internet je připojen přes Pilsfree (300 K / měsíc).

Parkování je možné u domu, v blízkosti je obchod COOP, pošta a park. Centrum Plzně je vzdáleno 18 km.

Byt bude k dispozici dle dohody, je určen maximálně pro 2 dospělé osoby. Preferováni budou pracující zájemci, bez domácích mazlíčků, nekuřáci.

Pro bližší informace nebo sjednání prohlídky použijte uvedené kontakty.

Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4403364
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	439081
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Užitná plocha:	35 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Lucie Doubravová

Tel:

+420606033833

Email:

lucie.doubravova@remax.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/