K pronájmu, Byt 2+kk, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): **4428492** Datum vydání: **09.11.2026**

Cena za nemovitost:

19 900 Kč

Lokalita:
Praha 8

ID: L1502

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k pronájmu byt 2+kk o ploše 35 m, umístěný v 1. patře domu po kompletní rekonstrukci v lokalitě Praha 8 Karlín, ul. Sokolovská.

Adresa: ul. Sokolovská, Praha 8 Karlín
Plocha: 35 m
Nájemné: 19.900 Kč
Poplatky za služby: 5.600 Kč (včetně elektřiny a internetu)
Vratná kauce: 15.000 Kč
K nastěhování: Ihned

Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zařízený byt 2+kk o rozloze 35 m, nacházející se ve 2. patře domu po rekonstrukci s výtahem. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozičně je byt rozdělen na obývací pokoj s kuchyňským koutem, jídelní částí a klidovou zónu s manželskou postelí. V bytě naleznete vestavěné skříně, jídelní stůl, TV a noční stolek.
Kuchyň je vybavena varnou deskou, lednicí, mikrovlnkou a kompletním nádobím.
Koupelna nabízí sprchový kout, toaletu, umyvadlo a pračku.

Součástí bytu je terasa s venkovním posezením, ideální k odpočinku.
Výměna ložního prádla probíhá 2× měsíčně.

Vytápění je centrální, s možností regulace.

Dostupnost MHD stanice Florenc (metro, tramvaj, autobus) je v docházkové vzdálenosti 2 minut.
V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost: obchody, restaurace, kavárny, fitness, lékárna, pošta a dětské hřiště.

Minimální délka pronájmu: 6 měsíců

V případě zájmu o prohlídku nebo doplňující informace nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4428492
Inzerát aktualizován:	09.11.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	35 m2













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov
Tel:
+420 776864037
Email:
lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners
Tel:

Adresa:
Krocínova 333/3, 11000 Praha 1
Web:

Podlahová plocha:	35 m2