

K pronájmu, Byt 2+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4263390 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Ke dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Brno - Žabovřesky. Byt o celkové výměře 36 m2 (+ terasa 13,8 m2) se nachází v přízemí cihlového domu. K bytu patří zastřešená terasa s menší zahrádkou.

Byt se nabízí částečně vybavený. V designové kuchyni najdeme elektrickou varnou desku, myčku, digestoř, elektrickou troubu a lednici. Obývací pokoj disponuje pohovkou, konferenčním stolem a televizí. Dále zde najdeme jídelní stůl se židlemi. Ložnice je vybavena manželskou postelí. Z obývacího pokoje i z ložnice můžeme vstoupit na terasu a upravenou zahrádku. V koupelně je k dispozici sprchový kout, umyvadlo a toaleta. K dispozici zůstává i pračka a sušička. V zádveří najdeme praktické skříňě.

V okolí najdeme restaurace, supermarket BILLA, základní školu a mateřskou školu. Relaxaci a sportovní vyžití nabízí blízký Wilsonův les a atletický stadion Rosnička.

Dopravní dostupnost je zajištěna autobusovou a tramvajovou zastávkou Burianovo náměstí, které se nachází téměř před domem.

Domácí mazlíčci po domluvě s majitelem.

Byt je volný od 1.2.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4263390
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	18.07.2024
ID zakázky v RK:	5193
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	36 m2
Plocha zahrady:	33 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz