

## K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4319049 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**20 700 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme sv tlý a proslun ný byt o dispozici 2+kk v klidné lokalit pražských Kyjí. Byt o celkové vým e 37 m<sup>2</sup> s prostorným balkonem (4 m<sup>2</sup>) a sklepní kóji prošel kompletní rekonstrukcí a nachází se ve 2. pat e cihlového domu s výtahem. Možnost garážového stání za 1500,-.

Byt je nabízen jako áste n vybavený, což vám dává skv lou možnost za ídit si interiér podle vlastního vkusu a p edstav. Nová kuchy ská linka je kompletn osazena spot ebi i – k dispozici je trouba, plynová varná deska, digesto , my ka a lednice. Kuchy ský kout je elegantn propojený s obývacím pokojem, ze kterého se vstupuje na balkon. Samostatná ložnice je nevybavená. V moderní koupeln se nachází nový sprchový kout, umyvadlo, toaleta a pra ka. Dostatek úložného prostoru zajiš uje nová prostorná šatní sk í umíst ná na chodb .

V okolí domu najdete kompletní ob anskou vybavenost. V p ší dostupnosti se nacházejí restaurace, základní a mate ská škola, lékárna a další služby. Lokalita vyniká skv lou dopravní dostupností – stanice metra B – Rajská zahrada je vzdálena pouhých 6 minut ch ze od domu a autobusová zastávka Hut pouhé 4 minuty.

Byt je volný k nast hování ihned.

Energetická t ída: G (pr kaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4319049
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	15.03.2025
ID zakázky v RK:	6018
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**