

## K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372824 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

**18 900 Kč****Lokalita:**  
**Praha 5**

Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+kk a výměře 37 m2 s prostornou terasou, nacházející se v bytovém domě s pouhými šesti bytovými jednotkami.

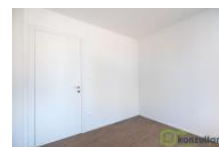
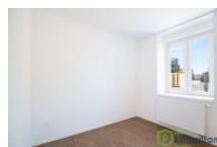
Byt prošel velmi zdařilou rekonstrukcí, při které byly použity kvalitní materiály, například dubové podlahy. Součástí vybavení je kuchyňská linka Gorenje s vestavěnými spotřebiči (na fotografiích chybějící trouba je již nyní součástí vybavení). Byt je dále osazen bezpečnostními dveřmi, které zajišťují vysoký komfort a bezpečí. K bytovému domu také náleží zahrada o rozměru 239 m2, kterou mohou nájemníci volně využívat.

Ulice U Malvazinek se nachází ve velmi lukrativní vilové čtvrti.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost a bezproblémové parkování v okolí.

Pokud hledáte příjemné, klidné a kvalitní bydlení, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4372824     |
| Inzerát aktualizován: | 11.03.2026  |
| Inzerát vydán:        | 01.12.2025  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 37 m2       |
| Terasa:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 37 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Bušek**

Tel:

**+420 739 493 460**

Email:

**tomas.busek@vaskonzultant.cz****Váš Konzultant Reality  
S.r.o.**

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Roháčkova 120/23, 61700****Brno**

Web:

**www.vaskonzultant-reality.cz**