

## K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m2

íslo inzerátu (ID): 4387849 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 500 K**

Lokalita:

**Nový Ji ín**

Nabízíme Vám k pronájmu moderní byt 2+kk v krásné lokalitě Rezidence Podhradí v obci Štramberk.

Tento útulný byt s výhledem na Štramborskou trůbu o velikosti 37 m2 se nachází na 3.nadzemním podlaží.

Kuchyň je vybavena vestavnými spotřebiči značky Beko (myčka, mikrovlnka, indukce, digestoř, elektrický sporák), koupelna se sprchovým koutem, pískovkou na práčku a WC.

Dostatek světla zajišťují velkoformátová okna v obou místnostech se vstupem na balkon.

Standard bytu dále tvoří vinylová podlaha, posuvné interiérové dveře do pouzdra, venkovní elektrické rolety.

Vytápění bytu je řešeno podlahovým vytápěním přes tepelné čerpadlo.

K dispozici je sklep a venkovní místnost na kola.

Velkou výhodou tohoto bytu je vyhrazené místo na parkování.

Cena a podmínky :

- nájemné: 15.500 K + služby 3.000 K / dvě osoby
- vratná kauce: 35.000 K + provize RK
- 2x parkovací místo : 1.000 K
- elektřinu si nájemce přepíše na sebe
- internet, odpady a televizi si hradí nájemce sám
- pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat a provést zájemce, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah

Byt je volný od 1.5.2026 a je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení v příjemné lokalitě se všemi potřebnými službami v dosahu.

Nezmeškejte tuto skvělou příležitost!

ID inzerátu ESO:	4387849
Inzerát aktualizován:	03.05.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	37 m2
Plocha sklepa:	2 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Jirásková**

Tel:

**+420 774 266 454**

Email:

**lenka.jiraskova@flexireality.cz**

**FLEXI REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kelti kova 1296/58, 71000**

**Ostrava**

Web:

**www.flexireality.cz**