

## K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m2

íslo inzerátu (ID): 4396990 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 600 K**

Lokalita:

## Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 2+kk na ul. Slavíkova v Ostravě - Poruba. Byt se nachází v 5. podlaží z 6. podlažního zatepleného panelového domu.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí a má vyzdobené jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny.

Kuchyňská linka je dle plánů na míru a je opatřena elektrickou sklokeramickou deskou a digestoří.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v dochůzkové vzdálenosti.

Msítné náklady na bydlení činí celkem 12.000 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění. Nezahrnují zálohy na elektřinu a plyn.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.000 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt k dispozici od 15. 6. 2026.

ID inzerátu 1223

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- rychlý internet a TV (mýčky 10) od společnosti PODA
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Vrána**

Tel:

**555 333 794**

Email:

**[jakub.vrana@sian.cz](mailto:jakub.vrana@sian.cz)**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**[idealinajemce.cz](http://idealinajemce.cz)**

ID inzerátu ESO:	4396990
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	7589
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	37 m <sup>2</sup>