

K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m²

íslo inzerátu (ID): 4399578 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

15 900 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu krásný, klidný a slunný byt s nádherným výhledem na celé Brno, nacházející se v 6. podlaží rohového domu v ulici Mezírka na Veveří. Jedná se o byt o velikosti 2+kk, o výměře podlahové plochy 37 m², situovaný do vnitrobloku na jihovýchod. Byt byl zbudovaný v roce 2012 kompletní rekonstrukcí plovodního bytu 1+1 a využitím části podlažního prostoru. V bytovém domě je výtah, který vede do 5. podlaží a letos bude prodloužen až do 6. podlaží. Vytápění v domě je dálkové, byt má navíc elektrické podlahové vytápění v koupelně a klimatizaci.

Byt je kompletně vybaven, má vestavnou skříň a komoru.

Bude volný od 1.7.2026

Byt sestává z:

-obývací pokoj s kuchyňským koutem 18 m²

-místnost 11,5 m² (části podkosený strop)

-předsíň 3,0 m²

-komora 1,6 m²

-koupelna s WC 3,0 m²

-sklepní kóje 1,5 m²

K bytu náleží následující vybavení:

klimatizace

kuchyňská linka s varnou deskou, lednička a pračka
vestavná skříň

Byt se nachází v klidné ulici přímo v centru města, kousek od Moravského náměstí. V okolí se nachází mnoho restaurací, kaváren, obchodů a také supermarket Albert. Tyršův sad a park Lužánky jsou v dosahu několika minut chůze.

Nájemné: 15.900,- Kč /m s.

Záloha na služby: 4.500,- Kč /m s.

Kauce: 23.850,- Kč

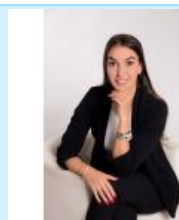
Provize: 25 000,- Kč

Zaujala Vás tato nabídka? Pak zavolejte a sjednejte si prohlídku bytu.

ID inzerátu ESO:	4399578
Inzerát vydán:	22.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	37 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikola Adamcová

Tel:

+420 722 110 322

Email:

adamcova@quantumas.cz

QUANTUM, a.s.

Tel:

723 960 580

Adresa:

Brněnská 122/212, 682 01

Vyškov

Web:

www.quantumas.cz