

K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417778 Datum vydání: 29.08.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Moderní a úsporný byt 2+kk (37,5 m2) po kompletní rekonstrukci – Ostrava, ul. Bílá.

Nemusíte platit kauci, stačí pojištění za 3 500 Kč/rok.

Hledáte světlé, moderní a zároveň úsporné bydlení s skvělou dostupností do centra i na univerzitu? Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk (37,5 m2) v oblíbené a klidné části Ostravy – Mariánských Horách.

Byt i celý dům prošly kompletní rekonstrukcí (standard novostavby) a je připraven k okamžitému nastěhování.

Hlavní výhody bytu a domu:

- Kompletní rekonstrukce: Nové podlahy, koupelna, vytápění i nová kuchyňská linka (vybavená elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem).
- Mimořádná úspora energií (Energetická třída A): Dům je vybaven fotovoltaickými panely, tepelným čerpadlem, rekuperací a podlahovým vytápěním, což zaručuje velmi nízké měsíční náklady.
- Prostorný sklep: K bytu náleží velkorysý sklep o výměře 8,9 m2.

Parkování: Bezproblémové parkování v bezprostředním okolí domu.

Skvělá lokalita a dostupnost

Byt se nachází v perfektní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností (obchody a služby do 5 minut chůze, dostatek zeleně). Pro studenty: Rychlé a pohodlné spojení na VŠB-TUO i Ostravskou univerzitu. Pokud studujete na Pedagogické fakultě, můžete doslova vstávat 5 minut před začátkem výuky! Do centra: Díky blízkým zastávkám MHD jste v centru města za pár minut.

Finanční podmínky

Měsíční nájemné: 12 500 Kč + elektrická energie se přepisuje na nájemníka

Vratná kauce: 25 000 Kč nebo místo kauce pojištění za 3 500 Kč/rok

Provize RK: 15 125 Kč (12 500 Kč + 21 % DPH)

Byt je ideální pro mladý pár nebo studenty, kteří hledají kvalitní a úsporné bydlení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4417778
Inzerát aktualizován:	29.08.2026
Inzerát vydán:	23.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	37 m2

Užitná plocha: 37 m2