

K pronájmu, Byt 2+kk, 38 m2

íslo inzerátu (ID): 4374698 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Ostrava

Byt k pronájmu, dispozice 2+kk po kvalitní celkové rekonstrukci v osobním vlastnictví v 6 patře z 11, na ulici Klegova, Ostrava - Hrabůvka, s p ed okenními elektrickými žaluziemi na dálkové ovládání, energetická náročnost budovy C.

Kuchyňská linka na míru s vestavnými spotřebiči, myčka, lednice, indukční varná deska v rovině s pracovní deskou mopekné, eltrouba, mikrovlna trouba, digesto (záruka na spotřebiče 2 roky). Pod plochou skřínkou je zařezované diodové osvětlení pracovní desky. Snadné otvírání skřínky pus up, luxusní zavírání s tlumením dojezdu.

Nový výzdobná koupelna má nádherné kvalitní světlé obklady i dlažbu, kvalitní umyvadlo se skřínkou, nádherné kvalitní baterie, sprcha je dlažbová s odtokovým žlabem, WC sedátko s pomalým sklápěním, zrcadlo s led osvětlením.

V celém bytě je rozfázované bodové osvětlení. V chodbě je bodové pozíční osvětlení na pohybové idlo, byt má nové zásuvky vypínače a s přípravou na internet TV PODA Vodafone (vše ve zdi). Celý byt je v jedné rovině (byla provedena nivelace).

Byt má kvalitní plovoucí vinylovou podlahu s korkem.

Elektrické rozvody jsou úplně nové v etně jistič s revizí.

V celém bytě jsou snížené stropy (sádkarton), byt má kompletní nové omítky v perlince.

Kvalitní interiérové dveře s obložkami.

Byt má moderní elektrické p edokenní žaluzie ve tvaru Z od IZOTRY na dálkové ovládání s p tít kanálovým ovládáním motory Sonfy.

Celý d m je nov 10/2022 po kompletní revitalizaci snížení energetické náročnosti s podporou dotačního programu IROP. Energetická náročnost budovy je C. (d m bez investic) krásný čistý d m se slušnými vlastníky.

D m je zateplen vatou, stěcha je úplně nová, d m má nový výtah pro 6 osob (500kg), nové p ední i zadní vstupní dveře na íp, nové schránky, nové domácí telefony, zvonky, kamerovým systémem.

Velmi p kný čistý d m.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ostrava Maklé 3

Tel:

+420 777 041 771

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Pod bradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz

ID inzerátu ESO:	4374698
Inzerát vydán:	11.12.2025
ID zakázky v RK:	4092
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží

Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²