

## K pronájmu, Byt 2+kk, 38 m2

íslo inzerátu (ID): 4382111 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**11 800 K**

Lokalita:

**Olomouc**

ID 02264-1

Ing. Martin Soušek & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu udržovaný byt o dispozici 2+kk, který se nachází na ulici Generála Píky v městské části Olomouc - Neředín.

- celková podlahová plocha 38 m<sup>2</sup>
- klidná lokalita s výbornou dostupností do centra
- udržovaný stav
- prostorná zasklená lodžie s výhledem na Olomouc
- výtah v domě
- k dispozici sklepní kóje
- možnost bočního bezbariérového vstupu do budovy

Byt o dispozici 2+kk se nachází v 7. poschodí. Koupelna je spojena s toaletou. Součástí kuchyňské linky je elektrická trouba se sporákem. Byt je pronajímán bez nábytku.

K uskladnění vašich věcí je k dispozici sklepní kóje.

Dom je udržovaný, po revitalizaci a vybavený výtahem.

Olomouc – Neředín je oblíbená lokalita s veškerou občanskou vybaveností a klidným bydlením. V blízkosti se nachází obchody, MHD, školy i parky.

Nájemné činí 11 800 Kč a měsíční zálohy na energie jsou ve výši 3 000 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 14 800 Kč. Odměna realitní kanceláři je vyčíslena ve výši 14 800 Kč. K dispozici je ihned.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a sjednáme si osobní prohlídku.

Ing. Martin Soušek, realitní makléř Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek.

Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 – pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

Technickou asistenci – například zajištění zámečnických, havarijních oprav či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu – kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytových služeb Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem prostřednictvím Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martin Soušek**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**

**EXPLICIT REALITY,**

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**

explicit | reality

ID inzerátu ESO:	4382111
Inzerát aktualizován:	24.06.2026
Inzerát vydán:	30.01.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	7. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	38 m2