

K pronájmu, Byt 2+kk, 38 m²

íslo inzerátu (ID): 4387893 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Ostrava

Byt k pronájmu, dispozice 2+kk po kvalitní celkové rekonstrukci v osobním vlastnictví v 6 patře z 11, na ulici Klegova, Ostrava - Hrabůvka, s p ed okenními elektrickými žaluziemi na dálkové ovládání, energetická náročnost budovy C.

Kuchyňská linka na míru s vestavnými spotřebiči, myčka, lednice, indukční varná deska v rovině s pracovní deskou moka, el trouba, mikrovlna trouba, digesto (záruka na spotřebiče 2 roky). Pod plochou skříňkou je zařezované diodové osvětlení pracovní desky. Snadné otvírání skříňky pus up, luxusní zavírání s tlumením dojezdu.

Nový výzdobná koupelna má nádherné kvalitní světlé obklady i dlažbu, kvalitní umyvadlo se skříňkou, nádherné kvalitní baterie, sprcha je dlažbová s odtokovým žlabem, WC sedátko s pomalým sklápěním, zrcadlo s LED osvětlením.

V celém bytě je rozfázované bodové osvětlení. V chodbě je bodové pozicní osvětlení na pohybové idlo, byt má nové zásuvky vypínače a s přípravou na internet TV PODA Vodafone (vše ve zdi). Celý byt je v jedné rovině (byla provedena nivelace).

Byt má kvalitní plovoucí vinylovou podlahu s korkem.

Elektrické rozvody jsou úplně nové v etně jistič s revizí.

V celém bytě jsou snížené stropy (sádkartón), byt má kompletní nové omítky v perlince.

Kvalitní interiérové dveře s obložkami.

Byt má moderní elektrické předokenní žaluzie ve tvaru Z od IZOTRY na dálkové ovládání s p tít kanálovým ovládáním motory Sonfy.

Celý dům je nově 10/2022 po kompletní revitalizaci snížení energetické náročnosti s podporou dotačního programu IROP. Energetická náročnost budovy je C. (dům bez investic) krásný čistý dům se slušnými vlastníky.

Dům je zateplen vatou, stěcha je úplně nová, dům má nový výtah pro 6 osob (500kg), nové přední i zadní vstupní dveře na íp, nové schránky, nové domácí telefony, zvonky, kamerovým systémem.

Velmi pěkný čistý dům.

Zvířata jsou povolena.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ostrava Makléř 3

Tel:

+420 777 041 771

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Pod bradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz

ID inzerátu ESO:	4387893
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	4137
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²