

K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4223111 Datum vydání: 18.04.2024

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Dlouhodobý pronájem velmi příjemného bytu o dispozici 2+kk a výměře 39,4 m2, který je téměř kompletně zařízen a nachází se v 5. patře (z 11) panelového domu se 2 výtahy. Dům prošel revitalizací, velkou předností je recepce fungující 24 h. a vstupy na čipy, čímž je zajištěna bezpečnost obyvatel domu. Byt prošel také rekonstrukcí, má zděné jádro, plastová okna a je po celém bytě položena nová vinylová podlaha. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, lednicí s mrazákem a plynule navazuje na obývací pokoj. Ložnice je kompletně vybavena a působí útulným dojmem. Prostorná koupelna s vanou a WC pojme i pračku, která však není součástí vybavení bytu. Díky orientaci na sever nebude byt v létě rozpalován sluncem. Okna poskytují krásný otevřený výhled a jsou cloněna vnitřními vodorovnými žaluziemi. K parkování vozidel je možno využít několika variant (bezplatně v okolí domu, neboť zde není ještě zavedena parkovací zóna nebo pronájem parkovacího místa v domě či parkovacího stání na ploše za závorou přímo u domu). Dům se nachází poblíž Krčské nemocnice, samozřejmě je výborná občanská vybavenost (v domě je večerka, autoškola, kadeřnictví) a skvělá dopravní dostupnost (metro C-Kačerov cca 7 min. několika autobusovými spoji). Zálohové poplatky činí 6.000,- Kč včetně bytové elektřiny. Byt je připraven k nastěhování. Nabídka není určena pro majitele volně pobíhajících domácích mazlíčků, kuřáky a cizince.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Diana Ferencová

Tel:

724 966 736

Email:

ferencova@findeo.cz
Findeo reality s.r.o.

Tel:

603228103

Adresa:

Radlická 255/24, 15000
Praha 5

Web:

findeo.cz

ID inzerátu ESO:	4223111
Inzerát aktualizován:	18.04.2024
Inzerát vydán:	20.02.2024
ID zakázky v RK:	0945
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	39 m2