# K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): **4225509** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

**8 000 Kč**

Lokalita:
## Karviná

Hledáte byt, který je útulný, moderní, prakticky řešený a navíc má vlastní balkon? Tenhle krásný byt 2+kk po povedené rekonstrukci nabízí přesně tu kombinaci, která dělá z obyčejného bydlení místo, kam se budete každý den rádi vracet.

Už při vstupu vás přivítá příjemný, svěží interiér. Obytné prostory zdobí plovoucí podlahy, které bytu dodávají hřejivý a útulný charakter, zatímco vstupní chodbu, kuchyňskou část a koupelnu doplňuje moderní praktická dlažba. Všechno je krásně sladěné a připravené na pohodlný každodenní život.

Srdcem bytu je obytný prostor s moderní kuchyňskou linkou a sporákem, kde bude radost připravovat ranní kávu, rychlou večeři i něco dobrého pro návštěvu. A právě odtud se dostanete na balkon, který se rychle stane vaším oblíbeným místem. Představte si letní ráno s voňavým espressem, chvíli s knihou na čerstvém vzduchu nebo pohodový večer po práci. Přesně takové maličkosti dělají z bytu skutečný domov.

Z obytného pokoje se vstupuje do dalšího samostatného prostoru, který můžete proměnit v útulnou ložnici, pracovnu nebo pokoj podle svých potřeb. Díky tomuto uspořádání nabízí byt příjemné propojení každodenního života a odpočinku.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou, takže nabízí praktické a pohodlné řešení pro každodenní fungování.

A lokalita? Ta je skutečným bonusem! Bydlíte v části Havířova, kde máte všechno potřebné téměř za dveřmi. Supermarket Lidl je v bezprostřední blízkosti, takže každodenní nákupy zvládnete během chvilky. Milovníci aktivního života ocení krytý bazén a tenisové kurty do 300 metrů, ideální pro sport i odpočinek.

Rodiny potěší také dětské hřiště a mateřská škola v blízkosti domu, základní škola je vzdálená přibližně do 300 metrů. Velkou výhodou je rovněž nedaleké vlakové nádraží Havířov, díky kterému budete mít pohodlné spojení do Ostravy i okolních měst. Nádražní areál prošel významnou modernizací a nabízí příjemnější zázemí pro cestující i návaznost na další dopravu.

Tohle není jen 2+kk s balkonem. Je to útulný domov s moderním interiérem, příjemnou atmosférou a lokalitou, kde máte nákupy, sport i dopravu pohodlně na dosah.

Neváhejte a domluvte si prohlídku. Přijďte se podívat osobně – možná vám bude stačit pár minut, abyste si představili svou první ranní kávu na novém balkoně.

Tohle není jen slunný byt s balkonem. Je to moderní domov, kde máte prostor pro život, balkon pro chvíle pohody a všechno důležité doslova pár kroků od dveří.

Neváhejte a domluvte si prohlídku! Tenhle byt má atmosféru,






















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marie Kostomlatská**
Tel:
**+420 800 200 208**
Email:
**poptavky@heimstaden.cz**

**Heimstaden Czech s. r. o**
Tel:
**840 114 115**
Adresa:
**Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava**
Web:
**www.residomo.cz**

kterou fotografie úplně nevystihnou. Přijďte se přesvědčit, že právě tady může začít vaše nová kapitola.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4225509 |
| Inzerát aktualizován: | 20.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 28.02.2024 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 39 m2 |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 39 m2 |