

K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382247 Datum vydání: 31.01.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Pronájem bytu 2+KK, 39 m + balkon 6 m, Praha západ - Tursko, ulice U Potoka. Konečná cena za byt činí 23 000 Kč včetně služeb, elektřiny a internetu.

Možnost bydlení ihned.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi příjemný a plně vybavený byt o dispozici 2+KK a výměře 39 m s prostorným balkonem o velikosti 6 m, který se nachází v 1. patře nízkopodlažního cihlového domu o pouhých dvou podlažích v klidné ulici U Potoka v obci Tursko.

Lokalita je vyhledávaná zejména pro svou výjimečně klidnou atmosféru. Dům je situován v bezprostřední blízkosti rybníka s parkovou a relaxační zónou, ideální pro procházky, sport i odpočinek po pracovním dni mimo ruch velkoměsta.

Byt je řešen velmi prakticky. Vstupní předsíň nabízí vestavěnou skříň, věšáky a dostatek prostoru pro umístění botníku. Z předsíně je vstup do koupelny a do hlavní obytné části. Koupelna je ve velmi dobrém stavu, vybavena sprchovým koutem, zcela novou umyvadlovou galerií, toaletou a starší, avšak plně funkční pračkou.

Obývací část je propojena s kuchyňským koutem a nabízí přímý vstup na velký balkon, který ocení nájemci zejména v letních měsících pro příjemné posezení. Kuchyňská linka do tvaru L je plně vybavena digestoří, indukční varnou deskou, novou multifunkční troubou, novou mikrovlnnou troubou, novou lednicí s mrazákem, varnou konvicí a dalším základním vybavením. Součástí prostoru je rozkládací sedací souprava ve velmi pěkném stavu, konferenční stůl, obývací stěna a TV s mnoha programy. Nechybí ani jídelní bar se židlemi. Balkón s posezením na nových židlích. Na oknech nové žaluzie.

Ložnice je vybavena novou manželskou postelí a šatní skříní, nabízí tak dostatek komfortu i úložného prostoru.

Byt je čerstvě vymalovaný, čistý a připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti jakýchkoli investic do vybavení. V domě je k dispozici společná kolárna.

Celková měsíční cena činí 23 000 Kč a je pevná zahrnuje nájem, služby, elektřinu i internet. Kauce je stanovena ve výši jednoho měsíčního nájmu, tedy 23 000 Kč.

Velikostí je byt vhodný maximálně pro dvě osoby a je určen k dlouhodobému pronájmu. Domácí mazlíček není překážkou. Majitelka si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Obec Tursko nabízí velmi dobré dopravní spojení s Prahou. Autobus (linka 316) dojezd cca 23 minut na metro A - stanice Bořislavka.

Autem 18 minut - Tursko Holubice Roztoky u Prahy Suchdol Podbaba Praha 6 / 7.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mašitová Jana

Tel:

+420 725946117

Email:

**jana.masitova@newreality.
cz**

NEW REALITY s.r.o.

Tel:

+420 774 725 756

Adresa:

**Korunní 588/4, Praha 2,
Vinohrady**

Web:

www.newreality.cz

Autem 28 minut - Tursko Velké Přílepy Kralupy nad Vltavou
přejezd mostu přes Vltavu Odolena Voda Praha (Březiněves /
Ďáblice) na Prahu 8 stanice metra C Ládví nebo Kobylisy do 30
minut.

Město Kralupy nad Vltavou je vzdáleno zhruba 10 minut jízdy, obec
Přílepy přibližně 5 minut. Veškerá občanská vybavenost, nákupy i
pracovní příležitosti jsou tak pohodlně dostupné.

Tento byt je ideální volbou pro nájemce, kteří po pracovním dni
hledají klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do města.

Pro bližší informace a sjednání prohlídky jsme vám plně k
dispozici.

ID inzerátu ESO:	4382247
Inzerát aktualizován:	31.01.2026
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	39 m2