

K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m2

íslo inzerátu (ID): 4382781 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

14 500 K

Lokalita:

K dlouhodobému podnájmu nabízíme 5 prostorných, útulných a teplých bytů v dispozici 2+kk v novém bytovém domě (výstavba 2025) v klidné lokalitě u stanice Dobruška. Byty o celkové výměře 39 m² se nachází v 1.-3. nadzemním podlaží této novostavby s výtahem. K bytu patří sklepní kóje, garážové stání přímo v domě a terasa nebo balkon v závislosti ve kterém podlaží se daný byt nachází.

Byty v 1.NP nabízejí terasu, v ostatních NP pak balkon.

Dom jako takový je pasivní stavbou a je tudíž energeticky velmi úsporný.

PENB kategorie A.

Byty se nabízejí částečně vybavené.

Všechny byty jsou pro svůj komfort vybavené rekuperační jednotkou a regulačním termostatem.

Kuchyňský koutek disponuje indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou na nádobí a kombinovanou lednicí s mrazákem.

Všechny spotřebiče jsou zcela nové a vestavné.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlovou skříňkou s umyvadlem.

Toaleta je součástí koupelny.

Ostatní vybavení není zahrnuto a byt tak dává prostor k realizaci svého novému uživateli.

Nemovitost se nachází v městě Dobruška, které je velmi rychle rozvíjející se obcí s veškerým občanským vybavením. V obci najdete mateřskou školu, základní i uměleckou školu, sportovní stadiony, lékárny nebo supermarkety.

Pracovní možnosti jsou zde taktéž velice dostupné například v průmyslové zóně.

Pohodlnou jízdou dálničním přepravě se dostanete do Plzně za 11 minut. Ostatní dopravní spojení zajišťují vlaky nebo autobusová spojení.

Byt je volný k nastoupení od 1.7.2026

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Z



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4382781
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	7210
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Terasa:	ANO

Užitná plocha: 39 m²

Podlahová plocha: 39 m²