

K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m²

islo inzerátu (ID): 4393944 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:
Praha 9

K okamžitému nastouhování nabízíme útulný byt 2+kk o velikosti 39 m² v 6. patře panelového domu s nkolika výťahy v ulici Bryksova, Praha 9 – erný Most. Byt má krásný výhled do parku a je ideální pro jednoho až dva nájemníky, kteří hledají klidné a pohodové bydlení. K dispozici je pedsí s botníkem, samostatná šatna s velkými úložnými skínami, koupelna s vanou a WC a kuchyšká linka vybavená sporákem, varnou deskou, mikrovlnkou, kapslovým kávovarem, mykou Miele a pračkou. Lednice není k dispozici. Byt má bezpečnostní dveře a sousedy pouze z jedné strany a zespodu, takže nabízí dostatek soukromí. Parkování je bez problémů zdarma v okolí, jedno auto lze navíc přihlásit na parkovací kartu. Nájemné činí 17 500 Kč měsíčně, zálohy na služby okolo 3 300 Kč v . elektřiny, elektroměr se převádí na nájemce, kauce jeden nájem se službami. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost – pár minut pěšky najdete nákupní centrum Westfield, lékárna i zastávky MHD, stanice metra erný Most je v pohodlné docházkové vzdálenosti. Hned vedle domu je park a dostatek zeleně, takže lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení. Výhodou je také rychlé napojení na Pražský okruh a bezproblémové parkování v okolí. Byt je k nastouhování ihned.

ID inzerátu ESO:	4393944
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	8134
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Užitná plocha:	39 m ²
Podlahová plocha:	39 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Štaubert

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.R.O.

Tel:

Adresa:

**Rozdlovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz