

K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m2

íslo inzerátu (ID): 4405209 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

Olomouc

Nové bydlení bez kompromisů? Bydlení, kam se budete rádi vracet!

První zrekonstruovaný byt 2+kk v Olomouci na ul. Kpt. Nálepky má být přesně tím místem, kam se budete rádi vracet po práci, škole i ve volném čase. Útulný a na skvělém místě – ideální pro single život nebo pohodové bydlení ve dvou.

Byt má 40 m², nachází se v přízemí cihlového domu a všechno zde ještě voní novotou. Obývací část s kuchyní působí vzdušně, ložnice je menší a útulnější, proto se byt hodí hlavně pro jednoho člověka nebo mladý pár. Pronajímá se nezařízený. Ložnice je orientovaná na SV směrem do zahrady.

Co Vás bude lákat?

- moderní kuchyňská linka s indukcí a troubou
- koupelna s vanou
- vlastní nový plynový kotel = kontrola nad náklady na vytápění a ohřev vody
- sklep na krabice a další věci
- nezařízený byt = zařídíte si ho podle sebe

Lokalita, která dává smysl

Ráno si můžete skočit do Senima na nákup, za pár minut dojít na vlak nebo MHD a během chvíle být kdekoli v Olomouci. Díky blízkosti fakulty UPOL se byt skvěle hodí i pro studenty nebo mladé pracující. A když budete chtít po práci nebo škole vypnout, procházky podél Moravy máte prakticky za rohem. Všechno důležité máte kolem sebe a centrum Olomouce na dosah.

Náklady

- nájem: 14 000 Kč
- voda a služby: 680 Kč
- elektřina + plyn: 2 050 Kč (příspěvek na nájemníka)
- kauce: 17 000 Kč
- provize: 14 000 Kč

?? Volné ihned – stačí si přivést vlastní styl a můžete bydlet.

Neváhejte a zavolejte si o prohlídku, těšíme se na Vás!

ID inzerátu ESO:	4405209
Inzerát aktualizován:	21.05.2026
Inzerát vydán:	20.05.2026
ID zakázky v RK:	29967
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Užitná plocha:	39 m ²
Podlahová plocha:	39 m ²
Zastavěná plocha:	240 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Kamila Koprivová

Tel:

736167321

Email:

koprivova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz