

K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416069 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Pronájem bytu 2+kk s balkonem | Bohumínská, Slezská Ostrava |
Výhled do zeleně, park a řeka Ostravice

Hledáte bydlení s výbornou dostupností do centra Ostravy a zároveň v bezprostřední blízkosti přírody? Pak by Vás mohl zaujmout tento útulný byt 2+kk s balkonem na ulici Bohumínská ve Slezské Ostravě.

Byt se nachází v revitalizovaném bytovém domě se dvěma výtahy, jen pár minut chůze od Komenského sadů, řeky Ostravice a centra města. Z bytu si navíc za příznivého počasí můžete vychutnat výhled až na Lysou horu.

? Dispozice a vybavení

Byt o celkové užitné ploše přibližně 39 m² nabízí prakticky řešenou dispozici a je připraven k nastěhování.

Po vstupu Vás přivítá hlavní obytný prostor s příjemným výhledem do zeleně. Na něj navazuje kuchyňský kout vybavený kuchyňskou linkou včetně lednice. Z druhého pokoje je přímý vstup na balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Koupelna je vybavena vanou a společně s toaletou tvoří zděné koupelnové jádro.

? Lokalita

Jednou z největších předností této nabídky je její poloha. V docházkové vzdálenosti naleznete:

- ??Komenského sady
- ??cyklostezku podél řeky Ostravice
- ??zastávky MHD
- ??školy a školky
- ??obchody a služby
- ??restaurace a kavárny
- ??lékaře a další občanskou vybavenost

Centrum Ostravy je dostupné během několika minut pěšky i městskou hromadnou dopravou.

Parkování je možné přímo u domu nebo v jeho bezprostředním okolí.

? Cena

Nájemné: 10 000 Kč / měsíc

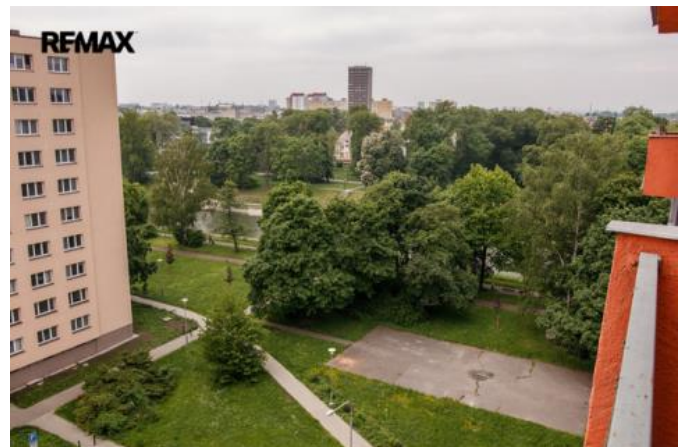
Zálohy na služby: 2 800 Kč / měsíc (pro 2 osoby)

Elektřina: přepis na nájemce

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize realitní kanceláře: ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně služeb.

Pokud Vás nabídka zaujala, rád Vám byt osobně představím na



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Adamčík

Tel:

+420 739 604 767

Email:

vaclav.adamcik@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

prohlídce.

2+kk Apartment for Rent with Balcony | Bohumínská Street,
Slezská Ostrava | Park & River Location

We are pleased to offer this 1-bedroom apartment (2+kk) with a balcony for rent in Slezská Ostrava, just a short walk from Komenský Park, the Ostravice River, and Ostrava city centre.

? The apartment has a floor area of approximately 39 m2 and is located in a renovated building with two elevators. It features a bright living room, a separate bedroom with balcony access, a kitchen equipped with a fitted kitchen and refrigerator, and a bathroom with a bathtub and toilet.

? The location offers excellent access to public transport, shops, restaurants, schools, medical services, and cycling paths. Parking is available directly in front of the building.

- ??Monthly rent: CZK 10,000
- ??Service charges: CZK 2,800/month (for 2 persons)
- ??Electricity: transferred to the tenant
- ??Security deposit: CZK 20,000
- ??Agency REMAX fee: one month's rent including service charges.

Feel free to contact me for more information or to arrange a viewing.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4416069
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	444461
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	39 m2