

K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430459** Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:

,

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný, útulný a teplý byt o dispozici 2+kk v novém bytovém domě (výstavba 2025) v klidné lokalitě města Dobřany. Byty o celkové výměře 39 m2 se nachází v 2. nadzemním podlaží této novostavby s výtahem. K bytu patří sklepní kóje, garážové stání přímo v domě a balkon.

Dům jako takový je pasivní stavbou a je tudíž energeticky velmi úsporný.

PENB kategorie A.

Byt se nabízí částečně vybavený.

Pro svůj komfort je vybavený rekuperační jednotkou a regulačním termostatem.

Kuchyňský kout disponuje indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou na nádobí a kombinovanou lednicí s mrazákem. Všechny spotřebiče jsou zcela nové a vestavěné.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlovou skříňkou s umyvadlem.

Toaleta je součástí koupelny.

Ostatní vybavení není zařízeno a byt tak dává prostor k realizaci svému novému uživateli.

Nemovitost se nachází v městě Dobřany, které je velmi rychle rozvíjející se obcí s veškerým občanským vybavením. V obci nejdete mateřskou, základní i uměleckou školu, sportovní stadiony, lékárny nebo supermarkety.

Pracovní možnosti jsou zde taktéž velice dostupné například v průmyslové zóně.

Pohodlnou jízdu dálničním převaděčem se dostanete do Plzně za 11 minut. Ostatní dopravní spojení zajišťují vlaky nebo autobusová spojení.

Byt je volný k nastěhování od 1.10.2026

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4430459
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	8227
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	39 m2