

## K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4367750 Datum vydání: 01.02.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

K pronájmu nabízím světlý a útulný byt 2+kk o velikosti 40 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného domu v atraktivní lokalitě Praha 6 – Běchov. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu. Dispozicí tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. Byt poskytuje příjemnou a útulnou atmosféru, nabízí dostatek úložného prostoru a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a moderní bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Lokalita Běchov patří mezi nejvyhledávanější pražské čtvrti díky své obecné vybavenosti a množství zeleni. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, školy a zastávky MHD. Pro volnočasové aktivity je ideální nedaleký park Ladronka nebo obora Hvězda.

Nájemné činí 20 000 Kč měsíčně, poplatky ve výši 3 000 Kč měsíčně, elektřina se přepočítává na nájemce. Byt je volný ihned nebo dle dohody.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat k domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4367750
Inzerát aktualizován:	01.02.2026
Inzerát vydán:	02.11.2025
ID zakázky v RK:	17825
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dominik Škarda**

Tel:

**777213995**

Email:

**dominik.skarda@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**