

## K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4385054 Datum vydání: 25.04.2026

Cena za nemovitost:

**16 000 K**

Lokalita:  
**Praha 7**

Pronájem bytu 2+kk/M, 40 m<sup>2</sup>, ul. Jirekova, Praha 7 - Holešovice.

Hledáte klid a soukromí? Stačí vám menší byt? Máte rádi okolí Letné?

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu o dispozici 2+kk/mezonet v jedné z nejžádanějších částí Prahy.

Útulný byt se nachází v podkroví udržovaného cihlového inžovního domu a nabízí příjemnou a klidnou atmosféru.

Součástí bytu je kuchyňská linka s varnou deskou a ledničkou s mrazákem. Koupelna je moderní a nově zrekonstruovaná, vybavená sprchovým koutem a WC. Prostor pro pračku je v prostoru kuchyňské linky. Dispozice bytu je funkční a nabízí dostatek úložného prostoru.

V bezprostředním okolí se nachází množství parkovacích míst pro volný čas, například Letenské sady nebo Stromovka. Lokalita je vyhlášená širokou nabídkou kaváren, restaurací a obchodů. Samozřejmě jsou školy, školky i kompletní občanská vybavenost pro pohodlný městský život.

Byt je ideální pro mladý pár hledající klidné bydlení v atraktivní lokalitě. Byt je slunný, vybaven moderními výklopnými okny na jih a sever. Dá se příjemně vyvětrat a navíc je vybaven i klimatizací. Vytápění je řešeno elektrickými plynovými topeními.

Lokalita má výbornou dopravní dostupnost MHD. Tramvajová zastávka Letenské náměstí (100m), metro C – Vltavská a metro A – Hradčanská jsou dostupné přibližně do 5 minut tramvají.

Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4385054
Inzerát aktualizován:	25.04.2026
Inzerát vydán:	16.02.2026
ID zakázky v RK:	66649
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	40 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jaroslav Šesták**

Tel:

**+420 605 172 214**

Email:

**sestak@soccer-reality.cz**

**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

**+420775 256 550**

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,  
19000 Praha 9**

Web:

**www.soccerreality.cz**