

## K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401237 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

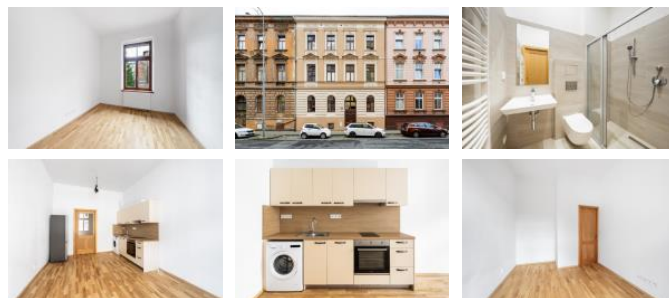
**13 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 2+kk, nacházející se v širším centru města Plzeň, ulice Nerudova. Bytová jednotka o výměře 40 m<sup>2</sup> je situována do 3. nadzemního podlaží cihlového domu bez výtahu. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, lednicí, pračkou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Nájemné činí 13.000 K + 2.200 K /1 osoba nebo 2.500 K /2 osoby zůstatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 800 K). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 15.000 K. Provize RK 15.800 K. K bytu náleží sklep. Byt vhodný i pro studenty je volný ihned. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD (TRAM. 4, TROL. 12, 15 a 16). Pro bližší informace a domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4401237
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	1214
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslava****Langmaierová**

Tel:

**+420 606 529 906**

Email:

**langmaierova@idea-reality.cz****Idea Reality s.r.o.**

Tel:

**777678313**

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,  
30100 Plzeň**

Web:

**www.idea-reality.cz**