

## K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403809 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**21 500 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

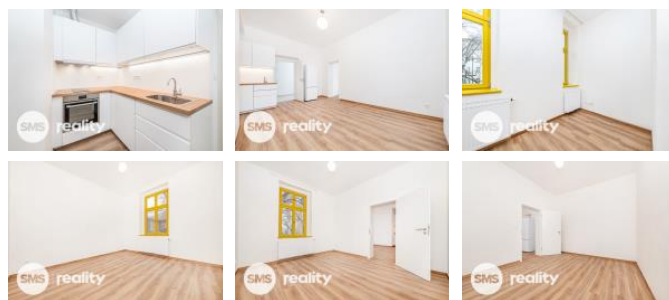
Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 40 m<sup>2</sup>, situovaný ve 4. nadzemním podlaží ze sedmi v bytovém dom s výtahem. D m i samotná bytová jednotka prošly kompletní rekonstrukcí, díky emuž nabízí vysoký standard bydlení a p íjemnou atmosféru.

Interiér bytu je ešen v moderním designu s d razem na kvalitní materiály a funk nost. Sou ástí je pln vybavená kuchy ská linka se všemi pot ebnými spot ebi i, která plynule navazuje na obytný prostor. Byt je orientován do klidného vnitrobloku, což zajiš uje dostatek soukromí a minimální hluk. Komfort bydlení dále zvyšují okna s výbornou akustickou izolací.

K bytu náleží sklep, který poskytuje praktický úložný prostor. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – stanice metra And l je vzdálena jen n kolik minut ch ze, stejn jako veškerá ob anská vybavenost.

Byt je k dispozici ihned a je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající kvalitní bydlení v atraktivní lokalit .

ID inzerátu ESO:	4403809
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	2099
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	381 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Jurák**

Tel:

**777960512**

Email:

**jaroslav.jurak@smsreality.cz**

**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hv zdova 1716/2b, 14000**

**Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**

