

## K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4406925 Datum vydání: 09.06.2026

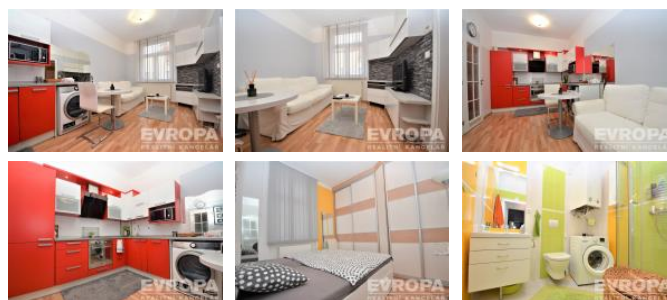
Cena za nemovitost:

**17 000 K**

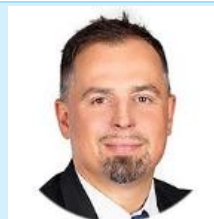
Lokalita:

Nabízíme pronájem nadstandardního bytu (OV), dispozice 2+kk, 40 m<sup>2</sup>, nachází se ve 3 NP cihlového domu, který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se skládá z pedsín, se vstupem do obývacího pokoje, který je rozdělen na část obývací a kuchyňskou, s prostorem pro jídelní a kuchyňský kout, nová kuchyňská linka vybavená všemi spotřebiči, (trouba, skl. varná deska, digesto, mikrovlnka, myčka, pračka, sušička), z obývacího pokoje je vstup do samostatné ložnice, s manželským dvoulůžkem a funkcí vestavnými skříněmi. Dále v bytě prostorná koupelna se sprchou a toaletou, vytápění a ohřev vody vlastním etážovým plynovým kotlem. Byt je po kompletní nákladné rekonstrukci, na podlahách plovoucí podlahy, plastová okna s vertikálními žaluziemi, vybavený vkusným nábytkem na míru. K bytu náleží úložná komora, ve stejném nadzemním podlaží. V místě je kompletní oběhová výbava, potraviny, tramvajová zastávka, metro Palmovka 10 minut chůzí, nedaleko park a přírodní památka Prosecké skály. Majitel preferuje maximálně 2 pracující osoby, bez exekucí, bez domácích zvířat a nekuřáky. Z důvodu absence PENB uvádíme třídu G, byt je k nastoupení volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4406925
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	31.05.2026
ID zakázky v RK:	7453480
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	0 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Pln zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	40 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Bahorec**

Tel:

**775365366,**

Email:

**jan.bahorec@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: