

K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421949 Datum vydání: 10.08.2026

Cena za nemovitost:

29 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k pronájmu nadstandardní byt o dispozici 2+kk a výměře 40 m², který se nachází v komorním bytovém domě se čtyřmi byty v klidné ulici V Bokách I v pražských Hlubočepích, na okraji Barrandova.

Součástí domu je krásná společná zahrada s bazénem, venkovním posezením, barem, letní kuchyní a grilem ideální místo pro relaxaci i setkávání s přáteli.

Interiér bytu nabízí prostorné a světlé místnosti s příjemnou atmosférou. Moderní kuchyně je vybavena kvalitní kuchyňskou linkou se stylovým barovým pultem, luxusními vestavnými spotřebiči a pracovní deskou z přírodního mramoru.

Velkorysá ložnice díky své velikosti nabízí variabilní využití. Bez problémů zde vznikne pohodlná spací část, obývací pokoj i domácí pracovna, což ocení zejména zájemci o komfortní bydlení nebo práci z domova.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletou i prostorem pro pračku. V předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Komfort bydlení zvyšuje moderní systém cirkulace vzduchu ve stěnách, který v létě příjemně ochlazuje a v zimě efektivně vytápí. Součástí vybavení je také centrální vysavač a další praktické úložné prostory.

Z obývací části je vstup na menší terasu s přímým přístupem do zahrady. Byt nabízí také příjemný výhled do okolní zeleně.

Obyvatelům domu je navíc k dispozici společná prádelna.

Lokalita patří mezi vyhledávané části Prahy díky spojení klidného bydlení s výbornou dostupností. Autobusová zastávka se nachází pouhých 30 metrů od domu, tramvajová zastávka je vzdálena přibližně 5 minut chůze. Do centra Prahy i na městský okruh se dostanete během několika minut.

V bezprostředním okolí najdete veškerou občanskou vybavenost supermarketů Billa, Lidl a Albert, drogerii dm, restaurace, poštu i další služby. Milovníci přírody ocení blízkost Prokopského údolí, které nabízí jedny z nejkrásnějších tras pro procházky, běh i cyklistiku.

Pokud hledáte moderní bydlení s nadstandardním zázemím v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností, tento byt je ideální volbou.

Těšíme se na Vaši návštěvu při osobní prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**B.S.B.A. Alexandra
Osmitz**

Tel:

+420 604131006

Email:

alexandra.osmitz@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4421949
Inzerát vydán:	10.08.2026
ID zakázky v RK:	21208
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Terasa:	5m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²