K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430163** Datum vydání: **11.10.2026**

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:
Břeclav

Moderní byt 2+kk po kompletní rekonstrukci s parkováním – Břeclav (1. patro)

Hledáte moderní a kompletně zrekonstruované bydlení v Břeclavi, kde budete prvními nájemníky?

Nabízím k pronájmu krásný, světlý byt o dispozici 2+kk, který prošel generální rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Byt se nachází v 1. patře domu s třemi nadzemními podlaží a nabízí perfektní kombinaci pohodlí a praktického řešení.

Vybavení a dispozice bytu:

Kuchyňský kout: Zcela nová, moderní kuchyňská linka vybavená novými spotřebiči – chladničkou s mrazákem a myčkou nádobí, klimatizace, vlastní bojler, podlahové topení které se stejně jako osvětlení ovládá ovladačem na zdi, nebo aplikací v mobilu či tabletu.

Koupelna: Úžasná, designová koupelna se sprchovým koutem a WC, obložená v moderním stylu.

Obývací pokoj a ložnice: Světlé místnosti s novými podlahami, připravené k dovybavení vlastním nábytkem podle vašich představ.

Lokalita a bonusy:

Byt se nachází v klidné, ale výborně dostupné lokalitě v Břeclavi s kompletní občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti. Obrovskou výhodou je vlastní parkovací místo přímo u domu.

Finanční podmínky:

Čisté nájemné: 13 000 Kč / měsíc

Zúčtovatelné zálohy na energie (voda, teplo): 3000Kč / měsíc

Podmínky pronájmu:

Byt je volný ihned k nastěhování. Je ideální pro 1 až 2 dospělé osoby, nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Hledám spolehlivé nájemníky pro dlouhodobý pronájem.

Fixní poplatky a služby:
Vlastní parkovací místo: 300 Kč / měsíc
Vratná kauce (jistota): 20000Kč
Provize 20000Kč + DPH

ID inzerátu ESO:	4430163
Inzerát aktualizován:	11.10.2026
Inzerát vydán:	15.09.2026













KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2