

K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4435913** Datum vydání: **11.10.2026**

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu o dispozici 2+kk a výměře 51 m² s lodží o velikosti 8 m² a sklepem o velikosti 2,7 m² v ulici Kremličkova v Kolíně. Byt je orientován na východ a nachází se v 6. podlaží panelového domu s výtahem.

Byt i bytový dům prošly rekonstrukcí. V bytě byla zrekonstruována kuchyně a koupelna, vyměněny podlahy a interiérové dveře a upravena lodžie. V domě proběhla rekonstrukce stoupacích rozvodů, fasády, výtahu a vstupních dveří.

Dispozici bytu tvoří dva průchozí pokoje o výměrách 15,3 m² a 9,2 m², kuchyňský kout o velikosti 4,6 m², předsiň o výměře 6,9 m² a koupelna s WC o velikosti 4 m². Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří s odtahem. V koupelně se nachází sprchový kout a WC.

K bytu náleží lodžie o výměře 8 m², která poskytuje prostor pro venkovní posezení, a sklep o velikosti 2,7 m² pro uložení sezónních věcí. Na podlahách je vinyl a dlažba. Vytápění je zajištěno dálkovým ústředním topením. K dispozici je možnost připojení k internetu a kabelové televizi.

Parkování je možné před domem. V okolí se nachází občanská vybavenost včetně obchodů, služeb a zastávek MHD, které zajišťují dopravní spojení po Kolíně.

Byt je k nastěhování ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

ID inzerátu ESO:	4435913
Inzerát vydán:	11.10.2026
ID zakázky v RK:	67250
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Lodžie:	8m ²
Užitná plocha:	51 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Leona Turková

Tel:

+420 775 775 610

Email:

turkova@soccer-reality.cz
Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz