

K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4439110 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč**Lokalita:**
Mělník

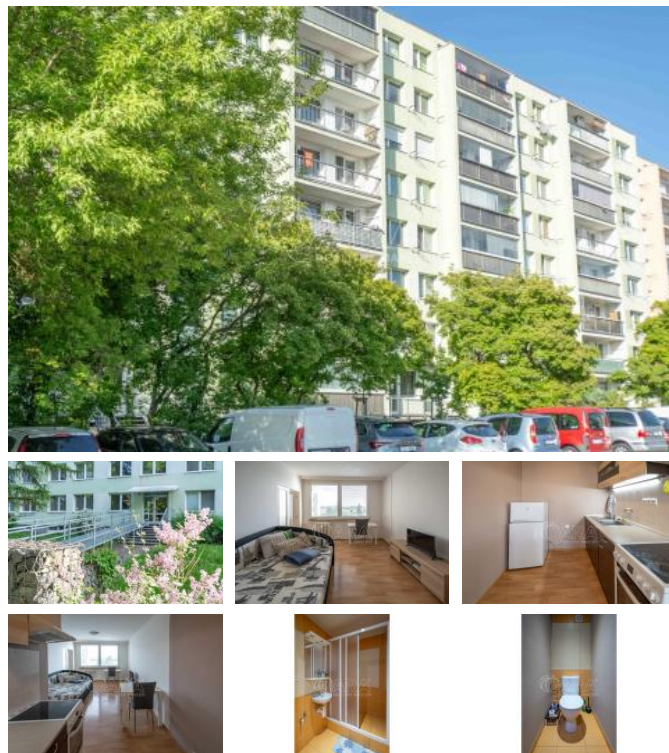
Nabízím k podnájmu byt 2+kk na adrese Na Výsluní Neratovice. Byt v 5. podlaží panelového domu má dispozici: vstupní chodba, obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. K bytu patří sklepní kóje a společná kolárna.

Dům prošel postupnou rekonstrukcí: střecha, stoupačky, nová okna, výtahy, zateplení s novou fasádou, vstupní portály. Byt samotný byl před deseti lety rekonstruován: zděné jádro, nová elektřina v bytě, koupelna s WC a další. Vybavení na fotografiích není součástí nájmu, zůstane jen kuchyňská linka a šatní skříň na chodbě.

Podlahová plocha bytu 40 m². Nájemné 14.000,-Kč + 4.000,-Kč záloha na energie (elektřina, voda, teplo, výtah, popelnice, energie a úklid na chodbě. Vratná kauce 18.000,-Kč, poplatek RK 18.000,-Kč. Hledáme dlouhodobého nájemníka, maximálně dva lidi (nekuřák, bez exekucí).

Dům v blízkosti parkoviště a obchodního domu Tesco, v blízkosti veškerá občanská vybavenost, včetně školy, školky a autobusu směr Praha. Více informací na níže uvedeném telefonu.

ID inzerátu ESO:	4439110
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	21954
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Mistoler**

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/