K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442451** Datum vydání: **10.11.2026**

Cena za nemovitost:

23 900 Kč

Lokalita:
Praha 5

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a příjemný byt o dispozici 2+kk a výměře 40 m2 v ulici Na Skalce na Praze 5 – Smíchově. Byt se nachází ve 4. podlaží cihlového domu s výtahem. Mezi jeho hlavní přednosti patří praktické dispoziční řešení, příjemný výhled do zeleně a výborná dostupnost centra Prahy. Velkou výhodou je také blízkost parků Santoška, Mrázovka a Husovy sady, které nabízejí příjemné prostředí pro procházky, sport i odpočinek. Nedaleko se nachází oblast Anděla se stanicí metra B, tramvajovými zastávkami, obchodním centrem Nový Smíchov a širokou nabídkou restaurací, kaváren i dalších služeb.

Hlavní obytnou část tvoří světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, sporákem s troubou a digestoří. Obývací prostor nabízí dostatek místa pro pohodlné posezení i jídelní část. Díky velkým oknům, světlým stěnám a podlaze v dřevěném dekoru působí místnost vzdušným a příjemným dojmem.

Samostatná ložnice poskytuje prostor pro dvoulůžko, šatní skříň i případný pracovní kout. Z oken je příjemný výhled do okolí a na vzrostlou zeleň. Byt se nabízí jako nevybavený, takže si jej nový podnájemník může zařídit podle vlastních představ. Díky praktickému uspořádání je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Praktickou součástí bytu je také předsíň s úložnými policemi, které poskytují prostor pro uložení osobních věcí.

Měsíční podnájemné činí 23 900 Kč. Náklady na bydlení činí 5 600 Kč měsíčně a zahrnují veškeré zálohy na služby, energie a pojištění.

Byt je k nastěhování ihned.

Byt podnajímá Ideální nájemce – služba, díky které můžete bydlet bez zbytečných starostí a za férových podmínek. K dispozici máte podporu 24/7 a tým správců, kteří se postarají o běžné provozní záležitosti. Zajišťujeme také administrativu spojenou s bydlením, nastavení plateb a speciální pojištění domácnosti.

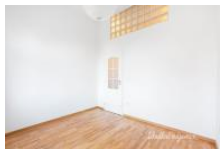
ID inzerátu ESO:	4442451
Inzerát vydán:	10.11.2026
ID zakázky v RK:	8432
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	40 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz