K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443865** Datum vydání: **18.11.2026**

Cena za nemovitost:

24 000 Kč

Lokalita:
Praha 9



Byt č.5
Exkluzivní nabídka pronájmu bytu 2+kk (40,47m2) + balkon ve druhém nadzemním podlaží bytového domu v rezidenční čtvrti Střížkov.
Dům je v perfektním stavu, byl komplet přestavěn před pár lety.
Byt je ve vysokém standartu, je vybaven kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči , jídelním stolem včetně židlí, sedací soupravou, v ložnici je manželská postel (vše ve fotogalerii).
Rozměry místností:
předsíň- 4,69 m2
obývací pokoj+kk - 16,20 m2
ložnice - 13.73 m2
koupelna s WC - 5,85m2
celkem 40,47 m2 + balkon cca 2 m2

K bytu je možnost si ještě pronajmout parkovací stání na uzavřeném dvoře za 1000,- Kč a velkou sklepní koji za 1000,- Kč.
Celý dům i uzavřený dvůr je pod kamerovým systémem.
Nájemníky vybíráme pouze solidní, dbáme na bezproblémové sousedské soužití.
Dům se nachází v Chrástavské ulici v klidné čtvrti rodinných domů.
Měsíční nájemné je ve výši 24.000,- Kč + vyúčtovatelné zálohy na vodu a elektřinu ve výši 2.500,-Kč. Internet je v ceně nájmu.
Kauce je 24.000,- Kč, provize je ve výši 24.000,- Kč.
Nabídka je určena pro solidního, dlouhodobého nájemníka. Volné od prosince.
První kolo prohlídek proběhne ve středu 25.11. mezi 16-17 hodinou.
V případě zájmu mi pošlete informace o Vás.

ID inzerátu ESO:	4443865
Inzerát aktualizován:	18.11.2026
Inzerát vydán:	16.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	40 m2
Plocha sklepa:	5 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Štěpán Brabec
Tel:
+420 777525303
Email:
stepan.brabec@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/