

## K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4189263 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní, nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk na ulici Mrkosova v oblíbené brněnské části Židenice. Byt se nachází v menším domě, ve kterém jsou pouze tyto bytové jednotky, což zajišťuje klidnou atmosféru a větší soukromí. Dispozice bytu zahrnuje obytný prostor s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, komoru, chodbu a koupelnu.

Byt je připraven k samostatnému užívání a jeho výhodou jsou individuální měřiče teplé i studené vody a zavedený internet. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Ostatní část bytu se nabízí jako nezařízená, takže si ji nový podnájemník může vybavit podle vlastních představ.

Velkým benefitem je také samotná lokalita. Byt se nachází v klidném prostředí, ložnice je orientována do vnitrobloku a ostatní místnosti do slepé ulice, což přispívá k příjemnému a tichému bydlení. Nájemníci mohou využívat zahrádku s dvorkem, prostor pro uskladnění kol, kočárku a také společnou práčku. Tramvajová zastávka Buzkova je vzdálena přibližně 100 metrů od domu a na hlavní nádraží se dostanete tramvají zhruba za 8 minut. V okolí najdete restaurace, obchod s potravinami, wellness i workoutové hřiště.

Energetická třída je uvedena jako G, jelikož zatím nemáme k dispozici prokazatelné energetické nároky budovy (PENB).

Byt pronajímá Ideální nájemce – služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. V případě jakékoli situace jsou k dispozici správci, kteří s Vámi vše vyřeší. Pomůžeme Vám s administrativou, nastavením plateb i zajištěním speciálního pojištění.

ID inzerátu ESO:	4189263
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
Inzerát vydán:	02.10.2023
ID zakázky v RK:	4123
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	41 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**